



**PRESS RELEASE PUBLIC EXPOSE INSIDENTIL
PT Maha Properti Indonesia, Tbk (MPRO)**

JAKARTA -- PT Maha Properti Indonesia, Tbk ("Perseroan") pada hari Rabu, 6 November 2019 menyelenggarakan *public expose* di Mayapada Tower 2 Lantai 9, Jakarta, guna menyampaikan penjelasan terkait terjadinya peningkatan nilai saham Perseroan dalam beberapa waktu terakhir.

Direksi Perseroan menyatakan bahwa:

- a. Selaku perusahaan terbuka yang sahamnya tercatat di Bursa Efek Indonesia, Perseroan sampai saat ini senantiasa berpedoman dan mematuhi peraturan-peraturan yang berlaku, khususnya peraturan-peraturan yang dikeluarkan oleh Otoritas Jasa Keuangan dan Bursa Efek Indonesia. Salah satunya, Perseroan telah melaporkan laporan keuangan triwulan III per 30 September 2019 kepada otoritas terkait sesuai dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku.
- b. Berdasarkan kegiatan dan aktivitas Perseroan sampai dengan Public Expose ini, Perseroan masih belum memiliki rencana aksi korporasi dalam bentuk apapun.
- c. Perseroan tidak mengetahui adanya informasi atau fakta material yang dapat mempengaruhi nilai efek perusahaan atau keputusan investasi pemodal.
- d. Sampai saat ini belum ada informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi harga efek Perseroan serta kelangsungan hidup Perseroan yang belum diungkapkan kepada Publik. Apabila di kemudian hari terdapat informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material maka Perseroan akan mengungkapkannya ke Publik.
- e. Perseroan tidak mengetahui adanya aktivitas dari pemegang saham tertentu.
- f. Perseroan selalu memantau pergerakan harga saham. Dari hasil pantauan Perseroan, pergerakan harga saham MPRO beberapa waktu terakhir ini murni karena transaksi dari investasi pemodal di pasar modal seiring dengan kenaikan Indeks Harga Saham Gabungan ("IHSG") sektor properti di kuartal ketiga tahun 2019 sebesar 11,11%.

Sekilas mengenai PT Maha Properti Indonesia, Tbk

Perseroan merupakan bagian dari Grup Mayapada yang memiliki kegiatan usaha utama melakukan Pengembangan, Pembangunan Properti dan Real Estate. Perseroan saat ini sedang mengembangkan proyek "The Kahyangan" di Solo Baru, Sukoharjo. "The Kahyangan" merupakan *superblock mix-used* area pertama di kota Solo Baru yang dibangun dengan konsep *modern colonial* di atas lahan seluas 7,2 Ha.

Tahun 2019 Perseroan melalui anak perusahaannya telah memulai mengembangkan proyek "Simprug Signature" di Jakarta Selatan dengan total luas area sekitar 5,2 Ha dan dengan konsep "*living greeneries*".

Dalam jangka menengah, Perseroan melalui anak perusahaannya berencana mengembangkan *mix-used property* di Makassar seluas 7 Ha dan proyek residential di area Maja, Banten.