



**KREDIT BUNGA RENDAH : Perajin membuat boneka dari bulu domba di perumahan Griya Samudra Asri, Desa Kramat Jugu, Taman, Sidoarjo, Jawa Timur, Selasa (4/8/2020). Pemerintah melalui Satuan Tugas Pemulihan dan Transformasi Ekonomi Nasional akan memberikan bantuan berupa program kredit berbunga rendah untuk sektor UMKM, pelaku usaha, korban Pemutusan Hubungan Kerja (PHK) dan usaha skala rumah tangga guna menjaga pendapatan masyarakat di tengah pandemi COVID-19.**



**PANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**  
**PT CENTRAL OMEGA RESOURCES Tbk**  
**("PERSEROAN")**

Direksi Perseroan dengan ini mengundang Para Pemegang Saham Central Omega Resources Tbk untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Tahun buku 2019 ("Rapat") yang akan diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Jum'at, 28 Agustus 2020  
Waktu : 14.00 s/d 15.00 WIB  
Tempat : Financial Club  
Graha CIMB Niaga Lantai 27  
Jl. Jend. Sudirman Kav 58 – Jakarta

**Agenda Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan :**

1. Persetujuan Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan Pengesahan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 yang telah diaudit oleh Akuntan Publik Mirawati Sensi Idris;
2. Penunjukan Akuntan Publik yang akan mengaudit Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku 2020;
3. Penetapan wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan honorarium anggota Dewan Komisaris dan pemberian wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan besarnya gaji dan tunjangan anggota Direksi Perseroan untuk tahun buku 2020;
4. Persetujuan Perubahan Susunan Pengurus Perseroan.

**Catatan:**

- a. Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Para Pemegang Saham, panggilan ini dianggap sebagai undangan.
- b. Yang berhak hadir dalam rapat adalah pemegang saham Perseroan baik yang namanya dalam bentuk warkat maupun yang berada dalam penitipan kolektif yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 5 Agustus 2020 pada pukul 16.15 WIB.
- c. Mempertimbangkan Status Keadaan Tertentu Darurat Bencana Wabah Penyakit Akibat Virus Covid-19 yang ditetapkan Pemerintah, Perseroan menghimbau Pemegang Saham untuk tidak hadir secara fisik dalam Rapat, melainkan memberikan kuasa kepada pihak independen yaitu PT Sintarata Gunita selaku Biro Administrasi Efek Perseroan melalui Platform Pemberian Kuasa Perwakilan RUPS Secara Elektronik (e-Proxy) eASY.KSEI
- d. Pemegang saham atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat secara fisik, diminta untuk menyerahkan fotocopy KTP atau tanda pengenal lain yang sah kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang Rapat. Bagi Pemegang saham yang berbentuk badan hukum, agar membawa fotocopy dari anggaran dasarnya yang terakhir serta akta pengangkatan anggota Direksi dan Komisaris nya terakhir. Khusus untuk pemegang saham dalam penitipan kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI) diminta untuk memperhatikan Konfirmasi Tertulis untuk RUPS (KTUR) kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang rapat.
- e. Dalam hal pemegang saham tidak dapat memperhatikan KTUR, maka pemegang saham tetap dapat menghadiri rapat sepanjang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham dan membawa identitas diri yang dapat diverifikasi sesuai ketentuan yang berlaku.
- f. Pemegang saham dalam daftar penitipan kolektif di KSEI yang bermaksud untuk menghadiri Rapat dapat mendaftarkan diri melalui anggota bursa/bank kustodian pemegang rekening efek pada KSEI untuk mendapatkan KTUR.
- g. Pemegang saham yang berhalangan hadir dapat diwakili oleh kuasanya dengan menyerahkan surat kuasa yang sah yang bentuknya ditentukan oleh Direksi Perseroan dengan para anggota Direksi, anggota dewan komisaris, dan karyawan Perseroan boleh bertindak selaku kuasa dalam rapat namun suara yang mereka keluarkan selaku kuasa tidak dihitung dalam pemungutan suara.
- h. Ketentuan penting bagi Pemegang Saham atau Kuasanya yang akan hadir secara fisik:
  - a) Mengikuti prosedur kesehatan yang ditetapkan di tempat Rapat dan mengenakan masker selama Rapat berlangsung.
  - b) Demi terbitnya Rapat, registrasi Pemegang Saham atau Kuasanya di tempat Rapat ditutup 30 menit sebelum Rapat dimulai, yaitu pukul 13.30 WIB.
  - c) Mengisi dan menandatangani Surat Pernyataan Kesehatan yang tersedia pada situs web Perseroan untuk diserahkan kepada petugas pendaftaran pada saat registrasi.
  - d) Demi alasan kesehatan, Perseroan tidak menyediakan makanan dan minuman serta Laporan Tahunan dalam bentuk cetak.
- e) Bahan Mata Acara Rapat yang akan dibahas dalam Rapat. Formulir Surat Kuasa, Tata Tertib Rapat, dan Surat Pernyataan Kesehatan tidak disediakan dalam bentuk cetak, dan dapat diperoleh pada situs web Perseroan.

Jakarta, 6 Agustus 2020  
PT CENTRAL OMEGA RESOURCES TBK  
Direksi



**PT Pool Advista Indonesia Tbk**  
**("Perseroan")**  
**PANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**

Direksi Perseroan dengan ini mengundang para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST") yang akan diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal : Jumat, 28 Agustus 2020  
Waktu : 15.00 - 16.30 WIB  
Tempat : Aula Kantor PT Pool Advista Indonesia Tbk Lt. 2  
Jl. Letjen Soepono blok CC6 no. 9-10 Arteri Permata Hijau Kel. Grogol Utara Kec. Kebayoran Lama Jakarta Selatan.

**Rapat akan diselenggarakan dengan agenda sebagai berikut :**

1. Persetujuan atas Laporan Tahunan Direksi, Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris dan pengesahan neraca dan perhitungan laba/rugi untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 serta pembebasan dan pelunasan tanggung jawab sepenuhnya kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dilakukan dalam Tahun Buku tersebut.
2. Menunjuk Kantor Akuntan Publik Independen untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan periode - periode lainnya dalam tahun buku 2020.
3. Persetujuan pemegang saham untuk perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris PT. Pool Advista Indonesia, Tbk.
4. Memberi kuasa dan wewenang kepada Komite Nominasi dan Remunerasi untuk penetapan gaji dan tunjangan dan/ atau penghasilan lain bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris untuk tahun buku 2020.

**Catatan:**

1. Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri kepada Pemegang Saham, sehingga iklan panggilan ini merupakan undangan resmi, undangan panggilan ini juga dapat dilihat di situs web Efek Indonesia ([www.idx.co.id](http://www.idx.co.id)), situs web Perseroan ([www.pooladvista.com](http://www.pooladvista.com)), dan situs web PT Kustodian Sentral Efek Indonesia/KSEI ([www.ksei.co.id](http://www.ksei.co.id)) bagi para pemegang saham Perseroan.
2. Yang berhak hadir atau diwakili dalam rapat ini yaitu untuk saham – saham yang belum dimasukkan ke dalam Penitipan Kolektif di biro administrasi efek perseroan yaitu PT Admitra Jasa Korporasi dan saham – saham Perseroan yang berada dalam Penitipan Koleksi KSEI adalah Pemegang Saham yang namanya terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 5 Agustus 2020 sampai dengan pukul 16.00 WIB.
3. Sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka maka :
  - Perseroan menghimbau kepada Pemegang Saham yang namanya berada dalam Penitipan Koleksi KSEI, yang akan menghadiri Rapat, untuk menyerahkan fotocopy KTP atau tanda pengenal lainnya kepada petugas pendaftaran Perseroan sebelum memasuki ruang Rapat. Bagi Pemegang Saham Berbadan Hukum atau Penerima Kuasanya berdasarkan surat kuasa konvensional yang akan menghadiri rapat wajib menyerahkan salinan fotocopy anggaran dasar dan perubahan – perubahannya, surat – surat keputusan pengesahan / persetujuan dari pihak yang berwenang, dan akta yang memuat perubahan susunan pengurus terakhir (yang menjabat saat Rapat diselenggarakan) serta identitas pengurus dan penerima kuasa kepada petugas sebelum memasuki ruang rapat.
  - Pemberian kuasa secara elektronik (e-proxy) tersebut, kepada partisipan yang mengadministrasikan sub rekening efek / efek milik Pemegang Saham yaitu Biro Administrasi Efek PT Admitra Jasa Korporasi.
4. Para pemegang saham yang berhalangan hadir (di luar mekanisme sistem eASY.KSEI) dapat diwakili oleh kuasanya dengan membawa surat kuasa yang sah sebagaimana ditentukan atau dapat diterima oleh Direksi Perseroan.
5. Bagi Para pemegang saham Individu atau penerima kuasanya yang akan menghadiri Rapat diminta dengan hormat untuk membawa dan menyerahkan fotocopy KTP atau tanda pengenal lainnya kepada petugas pendaftaran Perseroan sebelum memasuki ruang Rapat. Bagi Pemegang Saham Berbadan Hukum atau Penerima Kuasanya berdasarkan surat kuasa konvensional yang akan menghadiri rapat wajib menyerahkan salinan fotocopy anggaran dasar dan perubahan – perubahannya, surat – surat keputusan pengesahan / persetujuan dari pihak yang berwenang, dan akta yang memuat perubahan susunan pengurus terakhir (yang menjabat saat Rapat diselenggarakan) serta identitas pengurus dan penerima kuasa kepada petugas sebelum memasuki ruang rapat.
6. Bahan rapat dan Formulir Surat Kuasa dapat diunduh melalui website Perseroan [www.pooladvista.com](http://www.pooladvista.com) sejak tanggal 10 Agustus 2020.

**Tindakan Preventif Terhadap Penyebaran Corona Virus (COVID-19):**

1. Pemegang Saham atau yang akan hadir secara fisik dalam Rapat, wajib mengikuti protokol keamanan dan kesehatan yang diberlakukan :
  - a. Wajib mengikuti pemeriksaan suhu tubuh sebelum memasuki ruangan rapat dan tidak diperkenankan masuk bagi yang memiliki suhu tubuh diatas 37° atau menunjukkan gejala flu termasuk batuk, pilek, dan demam;
  - b. Wajib menggunakan handsanitizer sebelum memasuki area ruangan rapat;
  - c. Wajib menggunakan masker selama berada di area ruangan dan selama Rapat berlangsung;
  - d. Wajib melaksanakan kebijakan pembatasan interaksi fisik (*physical distancing*).
2. Perseroan tidak menyediakan Bahan Rapat dalam bentuk hardcopy maupun softcopy dalam bentuk CD.
3. Demi ketertiban Rapat, para Pemegang Saham atau Kuasanya yang sah diminta hadir di ruang rapat 30 (tiga puluh) menit sebelum rapat dimulai.

Jakarta, 6 Agustus 2020  
Direksi Perseroan

## Meski Terancam Resesi, Kondisi Perbankan Masih Stabil

Jakarta - Kondisi perbankan nasional disebut masih stabil dan sehat meski Indonesia terancam resesi. Beberapa bank bahkan masih mencatatkan kenaikan keuntungan selama semester I tahun 2020. Direktur Riset Center of Reform on Economics (CORE) Piter Abdullah mengakui indikator-indikator penurunan memang terjadi di beberapa bank tetapi secara keseluruhan masih baik. Likuiditas bank juga masih terjaga.

### NERACA

"Kualitas Aset masih baik sehingga memungkinkan bank untuk tetap mendapatkan keuntungan," kata Piter melalui keterangan tertulis, Rabu (5/8). Piter mengatakan rasio kredit macet atau Non Performing Loans (NPL) memang mengalami kenaikan, tetapi kenaikannya masih dalam batas aman. NPL perbankan masih dibawah batas psikologi 5 persen.

Piter pun membantah isu yang menyebut beberapa bank mengalami permasalahan likuiditas. Menurutnya, isu tersebut tidak

sepenuhnya benar. Permasalahan likuiditas yang dihadapi beberapa bank tertentu masih dalam batas-batas yang bisa dikelola oleh otoritas.

Permasalahan bank Bukopin misalnya sudah semakin jelas penyelesaiannya dengan masuknya Kookmin Bank membawa dana segar ke bank Bukopin dan menempatkannya sebagai pemegang saham pengendali yang baru di Bank Bukopin.

Menurut Piter, masuknya Kookmin Bank di Bank Bukopin di tengah isu permasalahan Bukopin membuktikan bahwa permasala-

han di Bank Bukopin tidaklah mengkhawatirkan dan Bank Bukopin memiliki prospek yang sangat baik.

Terkaitresesi, Piter mengatakan, semua negara berpotensi mengalaminya termasuk Indonesia. Namun, ia menilai, masyarakat tidak perlu panik dengan dalam menanggapi resesi. Menurutnya, resesi sudah menjadi sebuah kenormalan baru di tengah wabah.

Piter mengatakan, yang lebih penting adalah bagaimana dunia usaha bisa bertahan di tengah resesi. "Apabila dunia usaha bisa bertahan, tidak mengalami kebangkrutan, maka kita akan bisa bangkit Kembali dengan cepat ketika wabah sudah berlalu," terangnya.

Piter optimistis dengan berbagai kebijakan yang sudah diambil oleh pemerintah melalui program Pemulihan Ekonomi Nasional (PEN). Ia menambahkan, upaya tersebut akan bisa meningkatkan daya tahan dunia usaha sehingga ekonomi Indonesia akan kembali pulih pada tahun 2021. ● bari

## BNI Life Catatkan Penjualan Unitlink Rp1,17 Triliun

### NERACA

Jakarta - PT BNI Life Insurance mencatatkan peningkatan premi dari asuransi unitlink sebesar 2,5 persen menjadi Rp 1,17 triliun pada semester pertama 2020. Direktur Keuangan BNI Life Eben Eser Nainggolan mengatakan perusahaan melihat masa pandemi Covid-19 sebagai kesadaran nasabah untuk memproteksi diri dan berinvestasi asuransi. "Pada enam bulan pertama tahun ini kesadaran nasabah meningkat," ujarnya dalam keterangan tertulis, Rabu (5/8).

Untuk menjaga kepercayaan nasabah untuk berasuransi, BNI Life didukung oleh dua pemegang saham kuat yakni PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk yang merupakan salah satu perusahaan terbesar di Indonesia yang per Desember 2019 berhasil membukukan aset Rp 845,6 triliun dan Sumitomo Life yang merupakan salah satu perusahaan terbesar di dunia yang memiliki total aset senilai Rp 5.010 triliun pada akhir 2019. "Disamping dua pemegang saham yang kuat, Risk Based Capital (RBC) BNI Life periode Juni 2020 berada pada posisi 778,96 persen. RBC tersebut masih lebih tinggi dari batas minimal ketentuan OJK yang sebesar 120 persen," kata dia.

BNI Life juga secara berkala melakukan edukasi asuransi dan perencanaan keuangan secara virtual dan artikel di life blog website BNI Life dan media sosial @BNILIFEID yang dapat disaksikan secara gratis. ● bari

## OJK Masih Meyakini Kredit Bisa Tumbuh 4%

### NERACA

Jakarta - Otoritas Jasa Keuangan (OJK) masih meyakini pertumbuhan kredit perbankan pada tahun ini dapat mencapai 3-4 persen di tengah tekanan pandemi COVID-19 yang meningkatkan risiko kredit dan mengurangi permintaan.

Ketua Dewan Komisiner OJK Wimboh Santoso menjelaskan fungsi intermediasi perbankan akan terdorong oleh stimulus penjaminan dari pemerintah untuk korporasi dan juga penyimpanan dana pemerintah di perbankan yang dapat melancarkan likuiditas.

"Itu akan memberikan efek yang lebih tinggi, dan perbankan bisa merevisi business plan-nya, perkiraan kita di 3-4 persen (yoy), jadi kalau itu dilakukan akan lebih baik," kata Wimboh. Meskipun masih bertumbuh, proyeksi kinerja kredit perbankan tahun ini hanya separuh dari realisasi tahun lalu. Pada 2019 penyaluran kredit perbankan dapat tumbuh 6,08 persen dibandingkan 2018.

Wimboh mengatakan beberapa kebijakan akan mendorong pertumbuhan kredit perbankan di tengah pandemi COVID-19. Misalnya, kata dia, penempatan dana pemerintah pada bank BUMN dan Bank Pembangunan Daerah (BPD) dengan bunga rendah. Selain itu, kebijakan untuk penjaminan kredit kepada korporasi juga akan mengerek permintaan kredit.

Pemerintah telah menempatkan dana di empat bank BUMN sebesar Rp30 triliun. Wimboh meyakini dana pemerintah tersebut dapat digulirkan sebagai kredit hingga tiga kali lipat atau Rp90 triliun. "Kemampuan bank BUMN untuk leverage (mengungkit) tiga kali lipat akan memberikan efek yang lebih tinggi, dan perbankan akan merevisi business plan-nya," ujar dia. ● bari

## Kebijakan Standar Tunggal Tidak Tepat Saat Pandemi

### NERACA

Jakarta - Kementerian Perencanaan Pembangunan Nasional/Bappenas menyatakan kebijakan one size fits all (standar tunggal) tidaklah tepat bagi Indonesia di era pandemi maupun sebelumnya karena kondisi wilayah yang berbeda karakteristik.

Deputi Bidang Pengembangan Regional Kementerian PPN/Bappenas Rudy Soeprihadi Prawiradinata dalam webinar "Mengelola Strategi Kolaboratif Pembangunan Daerah Tertinggal, Kawasan Perbatasan, Pedesaan dan Transmigrasi", Rabu, mengatakan rencana pembangunan pun harus disesuaikan dengan karakter, potensi dan dampaknya bagi masyarakat setempat.

"Jadi harus kita sesuaikan dengan kondisi yang ada. Artinya pola kebijakan yang ada, one size fits all, tentu kurang tepat dalam konteks

Indonesia, baik di era pandemi Covid-19 maupun sebelumnya. Harus ada pendekatan kewilayahan," katanya.

Oleh karenanya, pemerintah harus mencari cara baru yang bisa diterapkan, yakni collaborative governance (tatakelola pemerintahan kolaboratif) untuk mengatasi masalah kesenjangan antarwilayah desa, kota, antarkelompok penduduk maupun kesenjangan antarsektor. ● bari

### PENGUMUMAN

Berdasarkan Keputusan Rapat Luar Biasa Badan Pendiri Perkumpulan LSP PENERBANGAN INDONESIA, berkedudukan di Jakarta Selatan (Perkumpulan) yang dinyatakan dalam akta terlanggag 02 Juli 2020. No. 01, dibuat dihadapan FERNIDA KRISTANTI, S.H., M.Kn.

Notaris di Kota Tangerang, Perkumpulan dibubarkan/likuidasi dan mengangkat Priyadi Rahardjo, Sip, M.M., selaku Likuidator.

Kepada para pihak yang masih mempunyai hak/tagihan kepada Perkumpulan, harap menghubungi Likuidator dg alamat Wisma Aldiron Dirgantara Gedung Mubes TNI-AU Jl. Gatot Subroto No. 72, Jakarta Selatan 12780, dalam waktu 30 (tiga puluh) hari sejak tgl pengumuman ini.

Jakarta, 6 Agustus 2020  
Likuidator

### PENGUMUMAN

Untuk memenuhi ketentuan Pasal 125 ayat 7 dan 8 juncto Pasal 127 ayat 8 Undang-undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas ("UUPT"), dengan ini Direksi PT. LACAC CIPTA AKTUAL ("Perseroan"), berkedudukan di Jakarta Pusat memberitahukan bahwa pemegang saham mengalihkan seluruh saham langsung dari pemegang saham. Maka dengan ini diberitahukan kepada seluruh kreditor Perseroan dan/atau pihak-pihak lain yang ingin mengajukan keberatan atas pengambilalihan saham tersebut agar disampaikan kepada Perseroan selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sejak tanggal pengumuman ini.

PT. LACAC CIPTA AKTUAL  
Menara BCA Lantai 50 Jalan M.H. Thamrin nomor 1  
Jakarta Pusat 10230  
Jakarta, 06 Agustus 2020

### PENGUMUMAN

Dengan ini diumumkan bahwa berdasarkan akta Pernyataan Keputusan para Pemegang Saham PT. EATSY TEKNOLOGI INDONESIA, berkedudukan di Jakarta Selatan ("Perseroan"), nomor 1 tanggal 05 Agustus 2020, dibuat oleh Maureen Felicia Widayarsi, SH, MKn, Notaris di Kabupaten Cianjur, telah diputuskan menyetujui pembubaran dan likuidasi Perseroan, satu dan lain terhitung sejak tanggal Keputusan tersebut.

Bagi para pihak yang berkeberatan atas keputusan tersebut, agar dalam waktu 60 hari setelah pengumuman ini, harap menghubungi likuidator dengan alamat yaitu:

PT. EATSY TEKNOLOGI INDONESIA  
Menara BTPN Lt. 47, CBD Mega Kuningan, Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung Kav. 5.5-5.6,  
Jakarta Selatan

Demikian pengumuman ini dilakukan guna memenuhi ketentuan pasal 147 UU nomor 40/2007 tentang PT.  
Jakarta, 06 Agustus 2020  
Likuidator

**PT MAHA PROPERTI INDONESIA, Tbk.**  
**("PERSEROAN")**  
**PANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**  
**DAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**

Direksi Perseroan dengan ini mengundang Para Pemegang Saham Perseroan, untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat") yang akan diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Jumat/28 Agustus 2020  
Waktu : Pukul 10.00 W.I.B s/d selesai  
Tempat : Mayapada Tower 2, Ruang Auditorium Lantai 9  
Jl. Jenderal Sudirman Kav. 27  
Jakarta 12920

**Dengan Agenda Rapat sebagai berikut:**  
**Agenda RUPS Tahunan:**

- 1) Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan termasuk Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2019, termasuk Laporan Pelaksanaan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris selama Tahun Buku 2019, sekaligus pemberian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (acquitt et de charge) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2019;
- 2) Penetapan penggunaan Laba Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019;
- 3) Penetapan gaji atau honorarium dan tunjangan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;
- 4) Persetujuan pemberian kuasa kepada Direksi untuk menunjuk Kantor Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2020;
- 5) Laporan Pertanggungjawaban Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum selama Tahun Buku 2019.

**Agenda RUPS Luar Biasa:**

- Perubahan dan Penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka penyesuaian dengan POJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.

**Catatan:**

1. Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Para Pemegang Saham, dan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan Pasal 18 ayat 3, iklan pemanggilan ini dianggap sebagai undangan resmi bagi Para Pemegang Saham Perseroan. Pemanggilan ini dapat dilihat juga di laman situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/> dan situs web PT Bursa Efek Indonesia, dan situs web aplikasi eASY.KSEI.
2. Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat tersebut hanyalah para Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham (DPS) Perseroan tanggal 5 Agustus 2020 sampai dengan pukul 16.00 WIB. Bagi pemegang rekening KSEI dalam penitipan kolektif diwajibkan memberikan Daftar Pemegang Saham yang dikelolanya kepada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk RUPS (KTUR).
3. Dengan memperhatikan pelaksanaan Pembatasan Sosial Berskala Besar di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Perseroan berencana menyelenggarakan Rapat dengan menggunakan fasilitas elektronik sebagaimana diatur dalam POJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka secara elektronik. Apabila Pemegang Saham tidak dapat menghadiri Rapat, Pemegang Saham dapat diwakili oleh kuasanya atau pemegang saham dapat memberikan kuasa kepada salah satu Pihak Independen yaitu Biro Administrasi Efek Perseroan (PT Ficomindo Buana Registrar) sebagai penerima kuasa dari pemegang saham.
4. Keikutsertaan Pemegang Saham dalam Rapat, dapat dilakukan dengan memberikan pemberian kuasa secara elektronik dan non elektronik. Untuk pemberian kuasa secara elektronik wajib tunduk pada prosedur, syarat, dan ketentuan yang ditetapkan oleh KSEI dan Perseroan. Aplikasi eASY.KSEI terdapat pada tautan <https://akses.ksei.co.id/>. Selain pemberian kuasa secara elektronik tersebut, Pemegang Saham dapat juga memberikan kuasa di luar mekanisme eASY.KSEI. Untuk pemberian kuasa secara non elektronik, bagi penerima kuasa, diminta untuk membawa dan menyerahkan kepada petugas Perseroan, fotocopy KTP atau tanda pengenal lain yang masih berlaku dari Pemegang Saham dan kuasanya untuk diserahkan kepada petugas pendaftaran, sebelum masuk ke ruang Rapat. Contoh Formulir Surat Kuasa akan diberikan di laman situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/>. Khusus untuk Pemegang Saham dalam Penitipan Kolektif KSEI, diharap membawa KTUR yang dapat diperoleh melalui anggota Bursa atau Bank Kustodian. Bagi Pemegang Saham yang berbentuk Badan Hukum, agar membawa fotocopy Anggaran Dasar dan Akta Pengangkatan susunan Pengurus terakhir.
5. Bahan-bahan terkait mata acara Rapat dan dokumen pendukung materi acara rapat lainnya, tersedia bagi pemegang saham di Kantor Perseroan, beralamat di Mayapada Tower 2 Lantai 14, Jl. Jend. Sudirman Kav 27, Jakarta, 12920, selama jam kerja pada setiap hari kerja sejak tanggal pemanggilan ini sampai dengan rapat diselenggarakan, yang dapat diperoleh berdasarkan permintaan tertulis dari Pemegang Saham dan/atau tersedia juga di situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/>.
6. Untuk mempermudah pengaturan dan terbitnya Rapat ini, Para Pemegang Saham atau Kuasanya diminta dengan hormat sudah berada di tempat Rapat pada pukul 09.30 WIB (sebelum rapat dimulai).
7. Bagi Pemegang Saham atau kuasanya yang akan hadir secara langsung dalam Rapat, maka akan diberlakukan protokol dalam rangka penanganan Covid-19 (dan karena Rapat tersebut akan diadakan dengan kondisi saat terjadi pandemi Covid-19 ini, pelaksanaan Rapat akan dilaksanakan oleh Perseroan seefisien mungkin, dan bilamana perlu akan diadakan pembatasan mengenai jumlah kehadiran peserta yang mengikuti Rapat tersebut, yang dapat diumumkan sebelum atau pada hari pelaksanaan yang telah ditetapkan).
8. Penyelenggaraan Rapat ini akan tetap diselenggarakan dengan memperhatikan batasan-batasan dan protokol dalam rangka penanganan Covid-19, baik yang ditentukan oleh Perseroan, maupun aturan dan/atau batasan yang ditetapkan oleh Pengelola Gedung dan/atau pemerintah atau otoritas yang berwenang.

Jakarta, 6 Agustus 2020  
Direksi Perseroan



**Toba Pulp Lestari**  
**PANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**  
**PT TOBA PULP LESTARI Tbk**  
**BERKEDUDUKAN DI MEDAN**  
**("PERSEROAN")**

Direksi Perseroan dengan ini mengundang para pemegang saham untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Tahun Buku 2019 ("Rapat") yang akan diselenggarakan pada:

Hari / Tanggal : Jumat / 28 Agustus 2020  
Waktu : Pukul 10.30 WIB s/d selesai  
Tempat : Gedung Unipaza, Eaststar  
Jl. Letjend. Haryono MT No. A-1, Medan

**Dengan agenda Rapat sebagai berikut:**

1. **Persetujuan Laporan Tahunan, Pengesahan Laporan Keuangan, dan Pemberian Acquitt et Decharge;**
2. **Penggunaan Laba Perseroan;**
3. **Penunjukan Akuntan Publik;**
4. **Penetapan Gaji dan/atau Tunjangan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;**
5. **Perubahan Anggaran dan Wewenang Direksi;**
6. **Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum** dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka;
7. **Perubahan Susunan Pengurus Perseroan.**

**Penjelasan:**

1. Agenda Rapat 1 - 4 merupakan agenda yang rutin diadakan dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan. Hal ini sesuai dengan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan, Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, dan peraturan terkait yang dikeluarkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.
2. Agenda Rapat 5 bertujuan untuk mengusulkan perubahan tugas dan wewenang Direksi dalam Anggaran Dasar Perseroan;
3. Agenda Rapat 6 bertujuan untuk mengusulkan perubahan Anggaran Dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.
4. Agenda Rapat 7 bertujuan untuk mengusulkan perubahan susunan pengurus Perseroan.

**Catatan:**

- A. Surat undangan tidak dikirimkan secara tersendiri dan iklan panggilan ini merupakan undangan resmi kepada Pemegang Saham yang dapat dilihat juga pada situs web PT Bursa Efek Indonesia dan Perseroan di [www.tobapulp.com](http://www.tobapulp.com), serta aplikasi eASY.KSEI;
- B. Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 05 Agustus 2020 sampai dengan pukul 16.00 WIB.
- C. Keikutsertaan Pemegang Saham dalam Rapat, dapat dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
  1. Pemegang Saham hadir sendiri dalam Rapat; disarankan untuk membawa fotocopy KTP dan/atau fotocopy anggaran dasar dan susunan pengurus terbaru serta memberikan fotocopy surat-surat tersebut kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang Rapat. Khusus untuk Pemegang Saham dalam penitipan kolektif KSEI diminta memperhatikan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat Umum Pemegang Saham (KTUR) kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang Rapat.
  2. Pemegang Saham dapat memberikan kuasa sebagai berikut:
    - a. secara elektronik (e-Proxy);
      - i. Kepada Perwakilan Independen yang ditunjuk Perseroan maupun penerima kuasa lainnya, setelah itu Pemegang Saham dapat menggunakan hak suaranya yang diberikan melalui aplikasi eASY.KSEI yang diakses melalui tautan <https://akses.ksei.co.id>.
      - ii. Pemegang Saham dapat menyampaikan pertanyaan atau pendapat atas agenda Rapat dengan menggunakan formulir pertanyaan sesuai tata cara serta mengirimkan melalui email: [Henry\\_Yap@tobapulp.com](mailto:Henry_Yap@tobapulp.com) selambat-lambatnya tanggal 25 Agustus 2020.
    - b. secara non elektronik
      - i. Kepada kuasanya dengan membawa Surat Kuasa yang sah seperti ditetapkan oleh Direksi, dengan ketentuan bahwa apabila anggota Komisaris, Direksi, dan karyawan Perseroan dapat bertindak selaku kuasa pemegang saham dalam menghadiri Rapat, namun tidak diperbolehkan dalam pemungutan suara.
      - ii. Semua Surat Kuasa harus sudah diterima kembali oleh Perseroan selambat-lambatnya tanggal 25 Agustus 2020, dengan melampirkan fotocopy KTP dan/atau anggaran dasar dan susunan pengurus terbaru.
- D. Laporan Tahunan, Formulir Surat Kuasa, Tata Cara Rapat, Formulir Pertanyaan, dan materi/bahan rapat lainnya dapat dilihat dan diunduh oleh Para Pemegang Saham pada situs web Perseroan.
- E. Dalam rangka mendukung Pemerintah dalam mengatasi penyebaran Covid-19, maka bagi peserta rapat yang menghadiri Rapat secara fisik, akan diberlakukan protokol pemerintah dan ketentuan peraturan perundang-undangan antara lain menuliskan asli hasil negatif atas tes usap tenggorokan (PCR/swab test) peserta rapat paling lama 7 (tujuh) hari sebelum Rapat dan protokol lainnya yang diatur pada Tata Cara Rapat. Dan demi alasan kesehatan, Perseroan tidak menyediakan makanan/minuman maupun bahan Rapat bagi Pemegang Saham yang menghadiri Rapat.
- F. Untuk mempermudah pengaturan dan terbitnya Rapat, para Pemegang Saham atau kuasanya dimohon dengan hormat sudah berada di tempat Rapat selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) menit sebelum Rapat dan registrasi akan ditutup pada pukul 10.00 WIB.

Medan, 06 Agustus 2020  
Direksi



KAMIS, 6 AGUSTUS 2020 NO. 10464 TAHUN XXXV HARGA ECERAN JAKARTA RP. 2.000,- BODETABEK RP.2.500,-

PT MAHA PROPERTI INDONESIA, Tbk.  
 ("PERSEROAN")  
**PEMANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**  
**DAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**

Direksi Perseroan dengan ini mengundang Para Pemegang Saham Perseroan, untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat") yang akan diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Jumat/28 Agustus 2020  
 Waktu : Pukul 10.00 WIB s/d selesai  
 Tempat : Mayapada Tower 2, Ruang Auditorium Lantai 9  
 Jl. Jenderal Sudirman Kav. 27  
 Jakarta 12920

Dengan Agenda Rapat sebagai berikut:

**Agenda RUPS Tahunan :**

- 1) Persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan termasuk Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2019, termasuk Laporan Pelaksanaan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris selama Tahun Buku 2019, sekaligus pemberian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (acquit et de charge) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2019;
- 2) Penetapan penggunaan Laba Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019;
- 3) Penetapan gaji atau honorarium dan tunjangan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;
- 4) Persetujuan pemberian kuasa kepada Direksi untuk menunjuk Kantor Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2020;
- 5) Laporan Pertanggungjawaban Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum selama Tahun Buku 2019.

**Agenda RUPS Luar Biasa :**

-Perubahan dan Penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan dalam rangka penyesuaian dengan POJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka.

**Catatan:**

1. Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Para Pemegang Saham, dan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan Pasal 18 ayat 3, iklan pemanggilan ini dianggap sebagai undangan resmi bagi Para Pemegang Saham Perseroan. Pemanggilan ini dapat dilihat juga di laman situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/> dan situs web PT Bursa Efek Indonesia, dan situs web aplikasi eASY KSEI.
2. Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat tersebut hanyalah para Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham (DPS) Perseroan tanggal 5 Agustus 2020 sampai dengan pukul 16.00 WIB. Bagi pemegang rekening KSEI dalam penitipan kolektif diwajibkan memberikan Daftar Pemegang Saham yang dikelolanya kepada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk RUPS (KTUR).
3. Dengan memperhatikan pelaksanaan Pembatasan Sosial Berskala Besar di Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Perseroan berencana menyelenggarakan Rapat dengan menggunakan fasilitas elektronik sebagaimana diatur dalam POJK No. 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka secara elektronik. Apabila Pemegang Saham tidak dapat menghadiri Rapat, Pemegang Saham dapat diwakili oleh kuasanya atau pemegang saham dapat memberikan kuasa kepada salah satu Pihak Independen yaitu Biro Administrasi Efek Perseroan (PT Ficomindo Buana Registrar) sebagai penerima kuasa dari pemegang saham.
4. Keikutsertaan Pemegang Saham dalam Rapat, dapat dilakukan dengan memberikan pemberian kuasa secara elektronik dan non elektronik. Untuk pemberian kuasa secara elektronik wajib tunduk pada prosedur, syarat, dan ketentuan yang ditetapkan oleh KSEI dan Perseroan. Aplikasi easy KSEI terdapat pada tautan <https://akses.ksei.co.id/>. Selain pemberian kuasa secara elektronik tersebut, Pemegang Saham dapat juga memberikan kuasa di luar mekanisme eASY KSEI. Untuk pemberian kuasa secara non elektronik, bagi penerima kuasa, diminta untuk membawa dan menyerahkan kepada petugas Perseroan, fotocopy KTP atau tanda pengenal lain yang masih berlaku dari Pemegang Saham dan kuasanya untuk diserahkan kepada petugas pendaftaran, sebelum masuk ke ruang Rapat. Contoh Formulir Surat Kuasa akan diberikan di laman situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/>. Khusus untuk Pemegang Saham dalam Penitipan Kolektif KSEI, diharap membawa KTUR yang dapat diperoleh melalui anggota Bursa atau Bank Kustodian. Bagi Pemegang Saham yang berbentuk Badan Hukum, agar membawa fotocopy Anggaran Dasar dan Akta Pengangkatan susunan Pengurus terakhir.
5. Bahan-bahan terkait mata acara Rapat dan dokumen pendukung materi acara rapat lainnya, tersedia bagi pemegang saham di kantor Perseroan, beralamat di Mayapada Tower 2 Lantai 14, Jl. Jend. Sudirman Kav 27, Jakarta, 12920, selama jam kerja pada setiap hari kerja sejak tanggal pemanggilan ini sampai dengan rapat diselenggarakan, yang dapat diperoleh berdasarkan permintaan tertulis dari Pemegang Saham dan/atau tersedia juga di situs web Perseroan <https://thekahyangansolo.com/>.
6. Untuk mempermudah pengaturan dan tertibnya Rapat ini, Para Pemegang Saham atau Kuasanya diminta dengan hormat sudah berada di tempat Rapat pada pukul 09.30 WIB (sebelum rapat dimulai).
7. Bagi Pemegang Saham atau kuasanya yang akan hadir secara langsung dalam Rapat, maka akan diberlakukan protokol dalam rangka penanganan Covid-19 (dan karena Rapat tersebut akan diadakan dengan kondisi saat terjadi pandemi Covid-19 ini, pelaksanaan Rapat akan dilaksanakan oleh Perseroan seefisien mungkin, dan bilamana perlu akan diadakan pembatasan mengenai jumlah kehadiran peserta yang mengikuti Rapat tersebut, yang dapat diumumkan sebelum atau pada hari pelaksanaan yang telah ditetapkan).
8. Penyelenggaraan Rapat ini akan tetap diselenggarakan dengan memperhatikan batasan-batasan dan protokol dalam rangka penanganan Covid-19, baik yang ditentukan oleh Perseroan, maupun aturan dan/atau batasan yang ditetapkan oleh Pengelola Gedung dan/atau pemerintah atau otoritas yang berwenang.

Jakarta, 6 Agustus 2020  
 Direksi Perseroan